



MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Ciudad de San Alberto, 24 de abril de 2024.-

INFORME COMPLEMENTARIO UOC

Señor
Abg. Carlos Alberto Ramírez
Intendente Municipal
PRESENTE:

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR LA VÍA DE LA EXCEPCIÓN N° 01/2024, PARA LA REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA AUGUSTO ROA BASTOS Y COLEGIO SAN ALBERTO MAGNO ID 449.954.

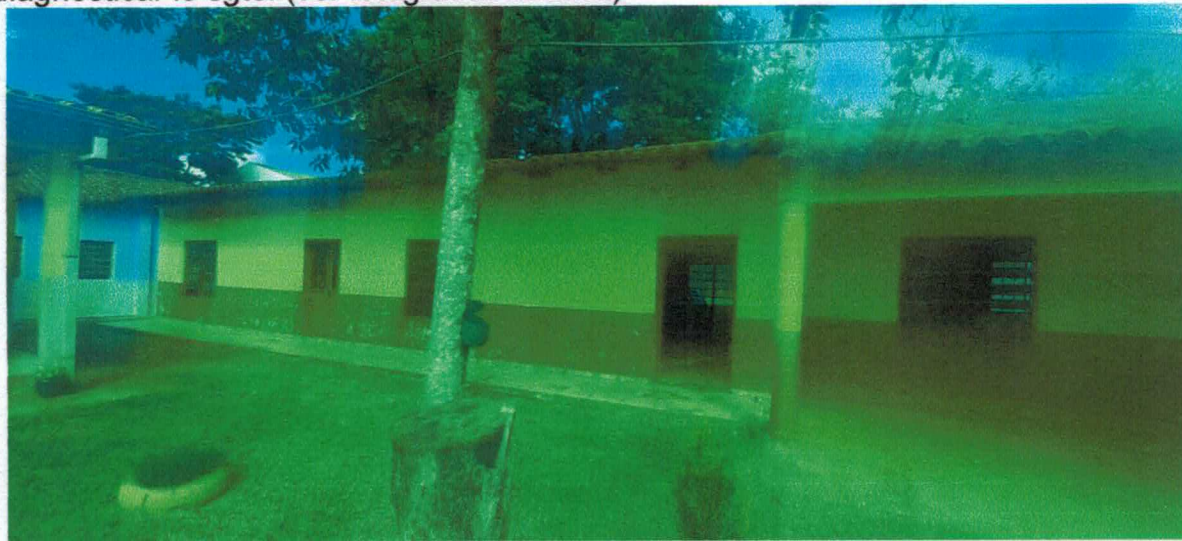
ANTECEDENTE DEL LLAMDO.

En virtud al art. 40 de la Ley N° 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PÚBLICAS, la Unidad Operativa de Contrataciones Públicas de ésta Institución Municipal evalúa los antecedentes del mencionado expediente haciendo las siguientes consideraciones:

- Escuela Básica N° 1898 Augusto Roa Bastos de la Ciudad de San Alberto a solicitud de la Directiva Municipal a fin de inspeccionar en carácter de urgencia un pabellón de aulas el cual se había dado aviso en el mismo día por personal de la institución educativa respectiva.

En el aviso se alerta de que ciertas partes de la estructura edilicia del pabellón educativo en cuestión podría estar comprometido en cuestiones relativas a la seguridad estructural de la misma.

Luego de una minuciosa inspección visual en todo el conjunto del pabellón se puede diagnosticar lo sgte: (ver fotografías anexas)

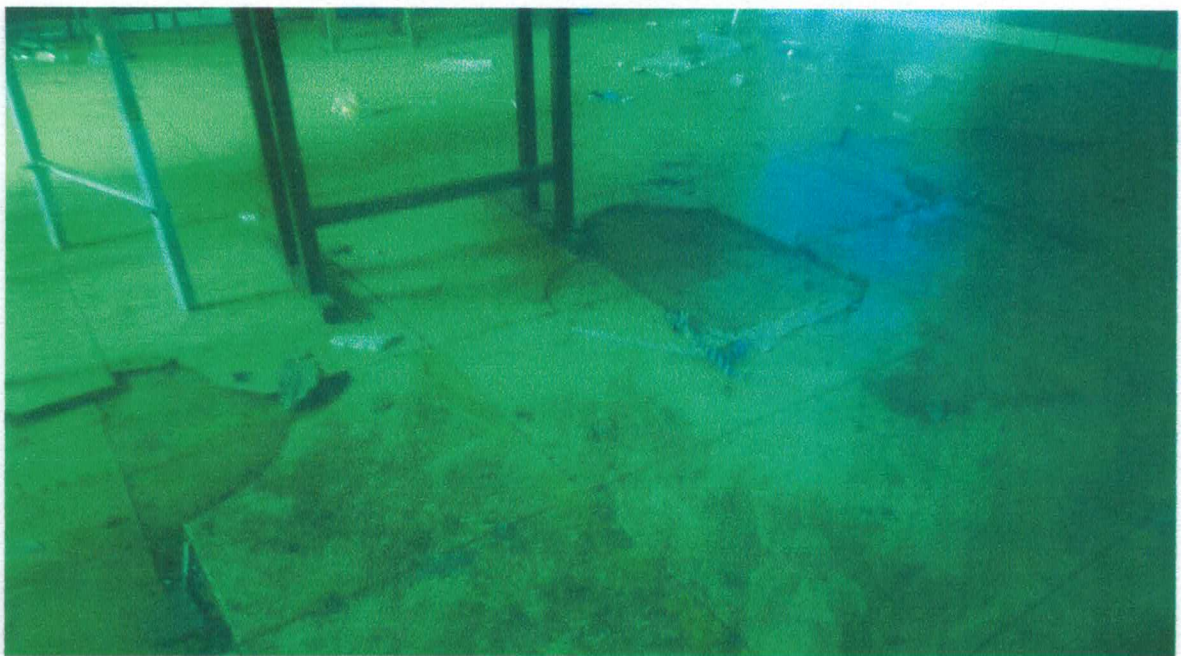


[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

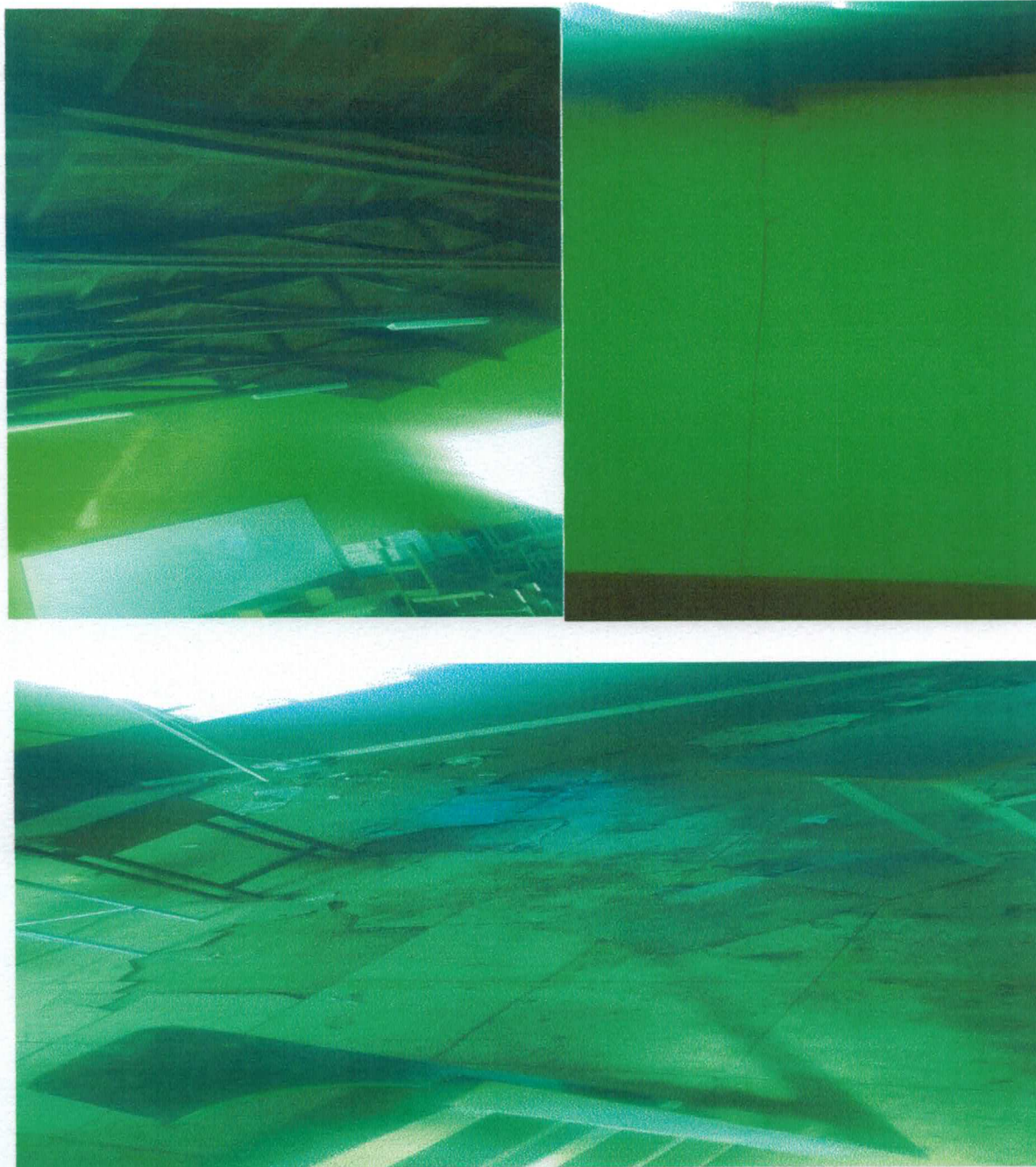



CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ



MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



-Estructura edilicia compuesta por pabellón de largo igual a 14 metros de un solo nivel
-Se notan evidentes señales de deterioro de los muros portantes mediante la inspección visual de ladrillos portantes rotos, esta situación es común en todo el perímetro del pabellón





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



- Se puede visualizar asentamientos diferenciales en algunos sectores del área del pabellón, sobre todo en la zona de guarda obras posterior.
- Estos desplazamientos en asentamientos ya sea ocasionado por el asentamiento diferencial o por las bases de los tabiques rotos ocasionan desprendimientos continuos de material de revoque de las paredes y fallas en contornos de pilares portantes
- La estructura del techo (cabreada de madera) está en estado crítico. La estructura en si esta por colapsar.

Conclusión

- Se recomienda la Clausura del Pabellón y su Demolición posterior ya que dicha estructura ya no soportara una nueva reparación., Por los posibles Asentamientos, se Recomienda La demolición y la construcción de un Bloque nuevo.

- Colegio Nacional San Alberto Magno de la Ciudad de San Alberto a solicitud de la Directiva Municipal a fin de inspeccionar en carácter de urgencia un pabellón de aulas el cual se había dado aviso en el mismo día por personal de la institución educativa respectiva.

En el aviso se alerta de que ciertas partes de la estructura edilicia del pabellón educativo en cuestión podría estar comprometido en cuestiones relativas a la seguridad estructural de la misma.

Luego de una minuciosa inspección visual en todo el conjunto del pabellón se puede diagnosticar lo sgte: (ver fotografías anexas)





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Emblemática escuela San Alberto Magno se cae a pedazos ante decisión de autoridades

El edificio de la Escuela y Colegio San Alberto Magno, ubicado en el centro de San Alberto, se cae a pedazos ante la decisión del intendente Carlos Ramírez. Mientras el jefe comunal acumula riquezas personales, la inversión en beneficio de los paraguayos es nula. La emblemática institución educativa enfrenta graves problemas estructurales que ponen en peligro la seguridad de los alumnos. En febrero cayó una parte del tejado.

En febrero pasado, se cayeron una parte del techo de la escuela, lo que provocó la muerte de un niño. Además, el edificio presenta graves problemas de seguridad y se teme que se caiga al suelo. La escuela fue inaugurada el 15 de agosto de 1980.

Investigadores de la Universidad Nacional, según algunos medios.

Se han producido daños materiales y se teme que se caiga al suelo.

Se teme que se caiga al suelo.

Se teme que se caiga al suelo.

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO
UOC
Unidad Operativa de Contrataciones



MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



- Estructura edilicia compuesta por pabellón de largo igual a 14 metros de un solo nivel
- Se notan evidentes señales de deterioro de los muros portantes mediante la inspección visual de ladrillos portantes rotos, esta situación es común en todo el perímetro del pabellón
- La estructura del techo (Listones de madera) está en estado crítico. La estructura en si esta por colapsar.

Conclusión

- Se recomienda la Clausura del Pabellón
- Se solicita la Reparación total y reforzar la estructura portante del pabellón

Visto la necesidad, es imperiosa y necesaria la implementación de procesos más breves, de manera a que, **resultaría imposible e inviable realizar un proceso de Licitación de menor cuantía debido a la premura del tiempo la cual contamos y la urgencia de poner una buena infraestructura a los alumno para su aprendizaje, lo más conveniente es implementar el procedimiento de Contratación por la Vía de Excepción** adecuado estrictamente a las disposiciones legales vigentes de la Ley 7021/22 "De suministros y Contrataciones Públicas", el Decreto 9823/23, y la Ley 3966/10 "Orgánica Municipal".

Por lo tanto, se hallan reunidas los supuestos considerando la premura del tiempo que representa realizar una convocatoria a un llamado normal a licitación ordinaria, también tiempo de solicitud de verificación, tiempo de consultas y apertura y así también el tiempo que llevaría para la adjudicación, la Aprobación de la Adjudicación y la Homologación de los Contratos respectivos y espera de firma de contrato, y con relación a la realización del proceso licitatorio por excepción y no por la de un proceso ordinario de contratación, se fundamenta en que un procedimiento de Licitación el mismo conlleva un plazo extenso, sin embargo, con el procedimiento pretendido se estaría reduciendo considerablemente el tiempo y sería de vital importancia para la necesidad de urgencias de la obra a ejecutarse. La Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de San Alberto, considera oportuno efectuar el llamado para la reparación de las instituciones, utilizando la Vía de Excepción, no pudiendo recurrirse a la vía ordinaria de la licitación de los Artículos 34 y 35 de la Ley 7021/22, de modo a salvaguardar los principios legales que amparan al ciudadano como usuario; considerando que en caso de optar por una modalidad convencional se extendería de gran manera y un retraso ocasionaría perjuicios al interés público para salvaguardar la integridad física de los niños que acuden a la institución mencionada ya que toda medida que se adopte respecto al derecho básico de acceso en condiciones a la infraestructura escolar estará fundada en su interés superior. Concibiendo que, como parte del Estado, la Municipalidad se encuentra obligado a buscar una solución inmediata para así lograr la puesta en condiciones en tiempo y forma de las infraestructuras.

Que, la obra pretendida es de carácter urgente por lo que se invoca la figura de la excepción por urgencia impostergable con aviso de intención de compra, de esta manera se garantiza un nivel de competitividad y transparencia en el proceso licitatorio de conformidad a las reglamentaciones vigentes.





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Por tanto, la Unidad Operativa de Contrataciones a mi cargo, considera pertinente dar curso al procedimiento para la contratación por la Vía de la Excepción individualizada en el presente documento, y recomienda la máxima autoridad dictar resolución correspondiente para dar formalidad a la contratación pretendida.

Atte.



[Handwritten signature]
Esther Cáceres González,
Responsable de la UOC.